

Protokoll fört vid ordinarie
föreningsstämma med bostadsrätts-
förening Körsbäret 19-21

Tid: 2012-04-17, kl 18.00
Plats: Sal D33, Handelshögskolan,
Göteborg

§ 1	Öppnande
Föreningsstämman öppnades av bostadsrättsföreningens ordförande Lars Östlund, som hälsade de närvarande välkomna.	
§2	Fastställande av röstlängd
Röstlängden fastställdes enligt bilaga.	
§3	Ordförande
Till ordförande för stämman valdes Göran Eriksson.	
§4	Sekreterare
Till sekreterare för stämman valdes Helena Ciftci.	
§5	Justerare
Att jämte ordföranden justera dagens protokoll utsågs Shahla Naseri och Sabit Ciftci.	
§6	Rösträknare
Beslutades att välja rösträknare om behov av rösträkning uppkommer. Till rösträknare valdes Shahla Naseri och Sabit Ciftci.	
§7	Kallelse
Stämman befanns stadgeenligt utlyst.	
§8	Årsredovisning
Styrelsens årsredovisning för tiden 2011-01-01 till 2011-12-31 behandlades. Stämman beslutade att med godkännande lägga styrelsens årsredovisning till handlingarna.	
§9	Revisorernas berättelse
Revisorernas berättelse för tiden 2011-01-01 till 2011-12-31 upplästes och stämman beslutade att lägga den till handlingarna.	
§10	Resultat- och Balansräkning
Resultat- och balansräkning fastställdes.	
§11	Resultat disposition
Beslutades att årets överskott kr 5 682 853 tillsammans med föregående års balanserade underskott kr -4 215 totalt kr 5 678 638 behandlas enligt förslaget i årsredovisningen, kr 1 820 000 avsätts till underhållsfond Brf utöver UH-plan, kr 3 600 000 avsätts till underhållsfond Brf,	

kr 250 000 avsätts till underhållsfond garage och kr 8 638 balanseras i ny räkning.

§12

Beslutades att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Ansvarsfrihet

§13

Stämman beslutade att styrelsen skall bestå av 5 styrelseledamöter och 3 suppleanter.

Antal ledamöter och suppleanter

§14

Styrelsens gemensamma arvode fastställdes till 4 inkomstbasbelopp. Revisionsarvode utgår enligt räkning.

Arvoden

§15

Stämman beslutade att styrelsen väljer ordförande.

Styrelseordförande

§16

Stämman beslutade att till styrelseledamöter omvälja
Staffan Claeson på 2 år
Sven Jellbo på 2 år
Roger Hansson på 2 år

Val av ord. styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att till styrelsesuppleant omvälja
Johan Olofsson på 2 år

§17

Stämman beslutade att omvälja Klas Björnsson, Öhrlings PricewaterhouseCoopers till revisor.

Revisorer och suppleanter

§18

Till ledamöter i valberedningen utsågs
Gustav Abrahamsson, sammankallande
Shala Naseri
Gunilla Björnefeldt-Rex
Kjell Englund
Alla är valda på ett år.
Arvode till valberedningen kr 1 500 per person.

Val av valberedning

§19

Motion nr 1
Byte av golv i korridorer

I stadgeenlig ordning inkomna ärenden

Stämman beslutade avslå motionen

Motion nr 2
Hyressänkning för Röda Korset kr 40 000/år

Stämman beslutade avslå motionen

Styrelsen har förslag att sälja gemensam föreningsyta på Nilssonsberg 12 till en enskild medlem. Ekonomisk plan för denna försäljning justeras under 2012-2013.

De boende som har förrådet på plan 10 är nöjda med att få ersättningsförråd i markplan mot Övre Husargatan.

Stämman tillstyrkte detta förslag.

Styrelsen föreslår att 3 av 4 dammsugsrum tas bort, eftersom de används mycket litet.

Stämman tillstyrkte detta förslag.

§20

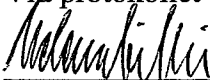
Avslutning

Ordföranden tackade de närvarande för visat intresse och förklarade stämman avslutad.

Ordförande



Göran Eriksson

Vid protokollet


Helena Ciftci

Justeras


Shadia Naseri


Sabit Ciftci

Bilagor: Motioner och BRF:s förslag till beslut